



## VERBALE DI APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA 2026 PER L'ASSEGNAZIONE DEI MINI ALLOGGI PROTETTI COMUNALI

### PREMESSO CHE

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28/07/2025 è stato approvato il Regolamento comunale per il Servizio di Mini Alloggi Protetti che disciplina altresì la raccolta delle domande per la formazione della graduatoria per l'assegnazione dei mini alloggi comunali situati in Via Verdi destinati ad anziani autosufficienti o parzialmente autosufficienti.

### ATTIVITÀ SVOLTE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA GRADUATORIA

ATTESO che:

- in data 15 dicembre 2025 è stato pubblicato il Bando pubblico per l'assegnazione dei mini alloggi protetti comunali – Graduatoria 2026, avviando la procedura per la raccolta delle domande finalizzate alla formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi siti in Via Verdi, destinati a persone anziane autosufficienti o parzialmente autosufficienti;
- il bando prevedeva quale termine per la presentazione delle domande la data del 30/01/2026;
- i criteri di attribuzione dei punteggi stabiliti dal regolamento erano i seguenti (max 100 punti):
  - A. Condizione economica – max 10 punti  
Calcolata come incidenza del canone di affitto sulla liquidità mensile (formula: locazione mensile  $\times$  10 / reddito mensile).
  - B. Residenza nel Comune – max 25 punti  
1 punto per ogni anno oltre i 5 anni minimi richiesti.
  - C. Età – max 15 punti  
1 punto per ogni anno oltre i 70. Per coppie: media aritmetica delle età.
  - D. Situazione di fragilità sociale – max 50 punti, cumulabili  
Assenza di figli maggiorenni: 25 punti.  
Assenza di altri parenti: 15 punti.  
Presenza in carico da servizi specialistici: 10 punti.  
In caso di parità sarà favorita la domanda con maggior punteggio nella categoria “fragilità sociale”.
- entro il termine previsto sono pervenute n. 3 domande;
- l'Ufficio Servizi Sociali ha proceduto all'istruttoria delle domande pervenute, verificando il possesso dei requisiti previsti dal bando;
- a seguito della verifica della documentazione presentata, tutte le domande sono risultate ammissibili;

VISTA la graduatoria predisposta dall'Ufficio Servizi Sociali, Allegato A, quale parte integrante e sostanziale del presente verbale;

Il responsabile dell'Area Servizi Sociali, Pubblica Istruzione e Servizi Scolastici approva pertanto la graduatoria per l'assegnazione dei mini alloggi protetti comunali – anno 2026, Allegato A;

Si dà atto che si rende necessario provvedere con:

- la pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio del Comune di Toscolano Maderno nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela dei dati personali;
- che gli aventi diritto saranno successivamente contattati dall'Ufficio Servizi Sociali per l'avvio delle procedure di assegnazione e la stipula del contratto di ingresso negli alloggi;

- che la graduatoria resterà valida fino all'approvazione di una nuova graduatoria o secondo quanto previsto dal regolamento comunale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Toscolano Maderno, lì 11/03/2026

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI SOCIALI, PUBBLICA  
ISTRUZIONE E SERVIZI SCOLASTICI  
(dott.ssa Marcella Merigo)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)

## ALLEGATO A

### Graduatoria 2026 – Mini Alloggi Protetti

prot	del	età	richiesta convivente	residente in Toscolano Maderno dall'anno	canone locazione mensile	Entrata mensile	Attestazione Isee	PUNTEGGI				PUNTEGGIO TOTALE	GRADUATORIA
								condizione economica	residenza nel Comune	età	fragilità sociale		
1686	20/01/2026	78,00	nessuna	2020	500,00 €	1.300,00 €	14.828,00 €	3,85	0	8	0	<b>11,85</b>	<b>3</b>
2148	23/01/2026	71,00	nessuna	2014	650,00 €	1.300,00 €	13.714,00 €	5,00	6	1	0	<b>12,00</b>	<b>2</b>
2012	22/01/2026	72,00	nessuna	2020	360,00 €	930,00 €	8.570,00 €	3,87	0	2	15	<b>20,87</b>	<b>1</b>